

売地(建築条件無し)

東急田園都市線

東急田園都市線

東急世田谷線

Luxsis 駒沢大学 Vol.22

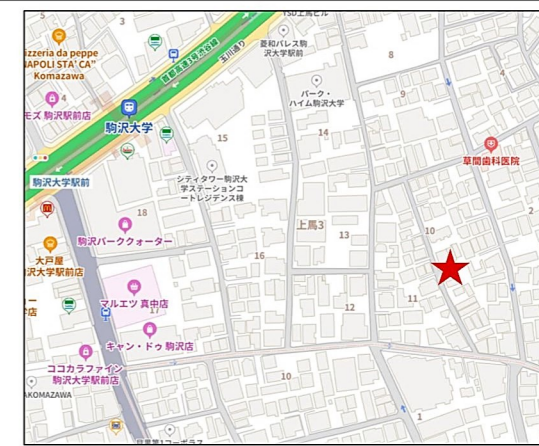
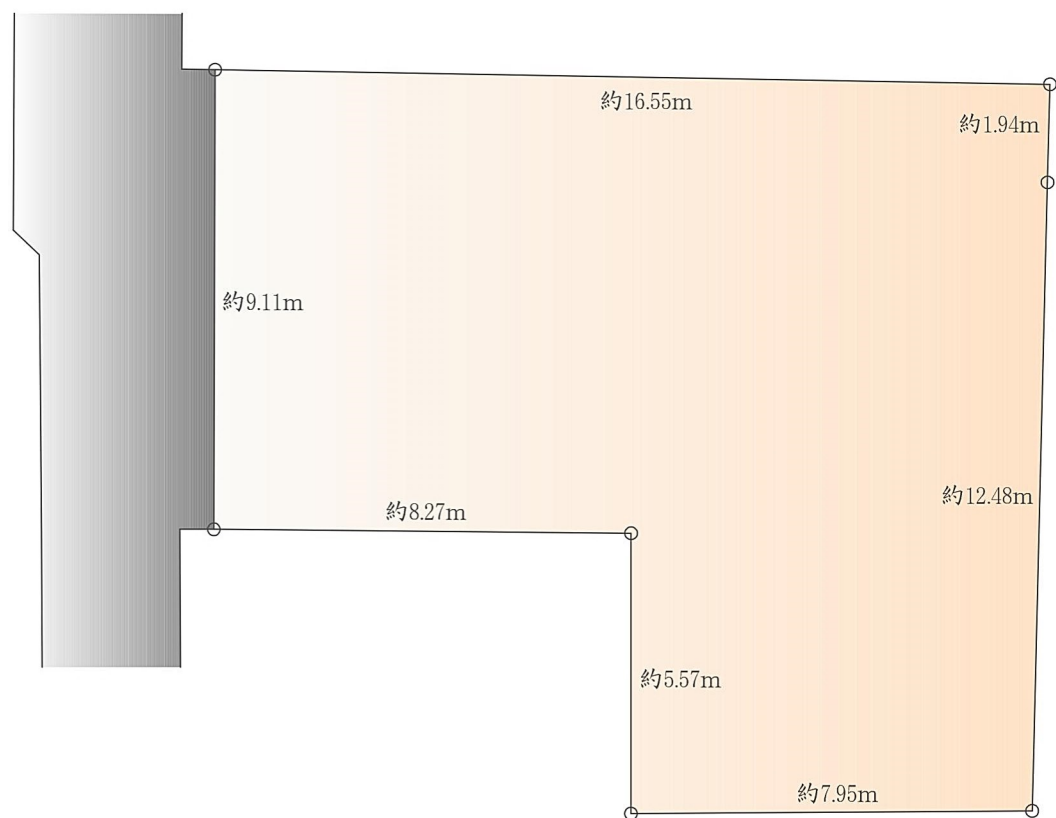
「駒沢大学」駅 徒歩 **5分**

「三軒茶屋」駅 徒歩 **19分**

「三軒茶屋」駅 徒歩 **20分**

土地価格
27,990 万円

敷地面積/約 **193.01** m²



～ 物件概要 ～

- 種別 売地(建築条件無し)
- 所在地 東京都世田谷区上馬3丁目10番6号(旧住居表示)
東京都世田谷区上馬3丁目864番34(地番)
- 総区画数 1区画
- 販売区画数 1区画
- 区域区分 都市計画区域・市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 公法制限 準防火地域・第1種高度地区・敷地面積の最低限度70m²・
絶対高さ制限10m・宅地造成及び特定盛土等規制法
60%(*準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)
- 建ぺい率 150%
- 容積率 所有権
- 土地権利 宅地
- 地目 宅地
- 設備 電力各社・公営水道・都市ガス・本下水
- 接道 西側約3.5m公道
- 売主 株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。
 ※ 参考プランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経ていない為、参考プランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。



Free Call
0120-554-019
 Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

〒163-0215
 東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階
 営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休
 東京都知事免許 (6)第78633号 取引形態: 媒介

