

売地(建築条件無し)

Luxsis 落合南長崎 Vol.13

都営大江戸線

「落合南長崎」駅

徒歩 9 分

西武池袋線

「椎名町」駅

徒歩 9 分

西武池袋線

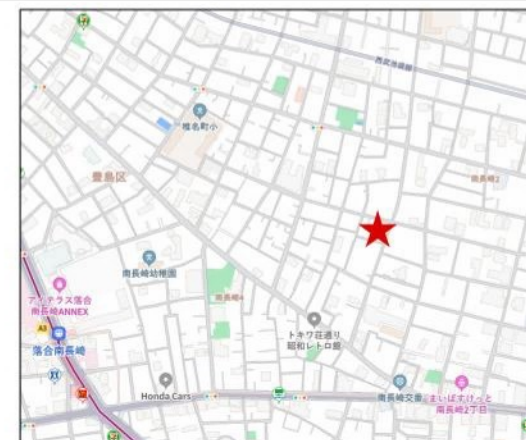
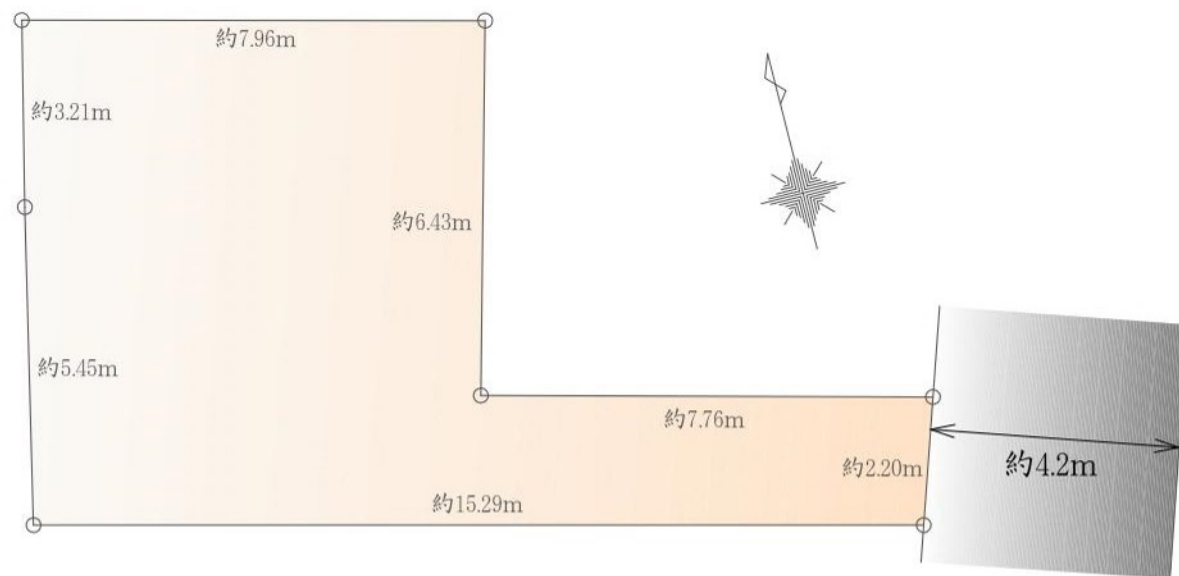
「東長崎」駅

徒歩 11 分

土地価格

5,590 万円

敷地面積/約 84.79 m²



～ 物件概要 ～

- 種別
- 所在地
- 総区画数
- 販売区画数
- 区域区分
- 用途地域
- 公法制限
- 建ぺい率
- 容積率
- 土地権利
- 地目
- 路地状部分
- 設備
- 接道
- 売主

売地(建築条件無し)
東京都豊島区南長崎3丁目17番14号(旧住居表示)
東京都豊島区南長崎3丁目2168番9(地番)
1区画
1区画
都市計画区域・市街化区域
第一種中高層住居専用地域
準防火地域・新たな防火規制区域・第2種高度地区・
下水処理区域・景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法
60%(※準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)
168%
所有権
宅地
約17.0m²
電力各社・公営水道・都市ガス・本下水
東側約4.2m公道
株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。
※ 参考プランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経ていない為、
参考プランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。



0120-554-019

Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (6) 第78633号 取引形態: 媒介

