

売地(建築条件無し)

Luxsis 経堂 Vol.43

東急世田谷線
「松原」駅 徒歩 **5** 分

東急世田谷線
「山下」駅 徒歩 **11** 分

小田急小田原線
「豪徳寺」駅 徒歩 **12** 分

小田急小田原線
「経堂」駅 徒歩 **13** 分

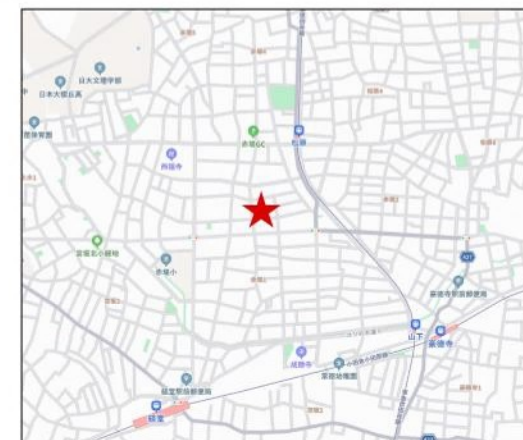
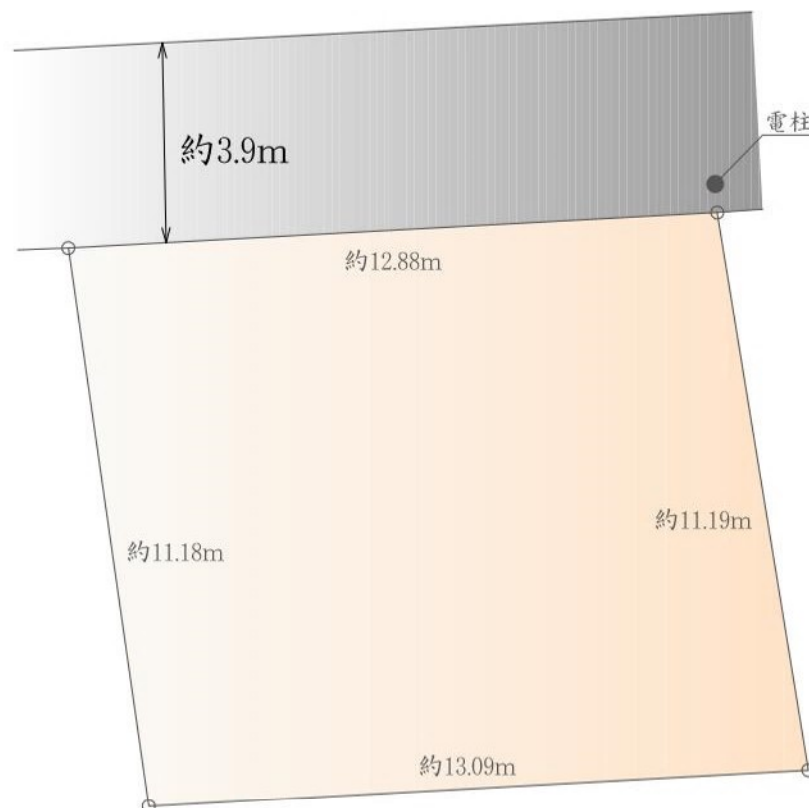
京王線・東急世田谷線
「下高井戸」駅 徒歩 **15** 分

小田急小田原線
「梅ヶ丘」駅 徒歩 **16** 分

土地価格

15,990 万円

敷地面積／約 144.63 m²



～ 物件概要 ～

- 種別
- 所在地
- 総区画数
- 販売区画数
- 区域区分
- 用途地域
- 公法制限
- 建ぺい率
- 容積率
- 土地権利
- 地目
- 別途私道負担面積
- 設備
- 接道
- 擁壁
- 売主

売地(建築条件無し)
東京都世田谷区赤堤3丁目10番10号(旧住居表示)
東京都世田谷区赤堤3丁目272番4(地番)
1区画
1区画
都市計画区域・市街化区域
第一種低層住居専用地域
準防火地域・第1種高度地区・敷地面積の最低限度80m²・絶対高さ制限10m・
都市緑地法・景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法・文化財保護法
50%(※準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)
100%
所有権
宅地
無し
電力各社・公営水道・都市ガス・本下水
北側約3.9m公道
有り
株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※本物件は擁壁の上にある為、鋼管杭を施工する等の措置が必要となる場合があります。

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。

※ 参考プランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経ていない為、
参考プランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。

 **SK-HOME PROPERTY**
エスケーホームプロパティ

 **Free Call**

0120-554-019

Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (6) 第78633号 取引形態: 媒介

 **Luxsis**