Luxsis 千川 Vol.15

「千川」駅

土地価格

9,990万円

敷地面積/約88.56 m²

土地価格

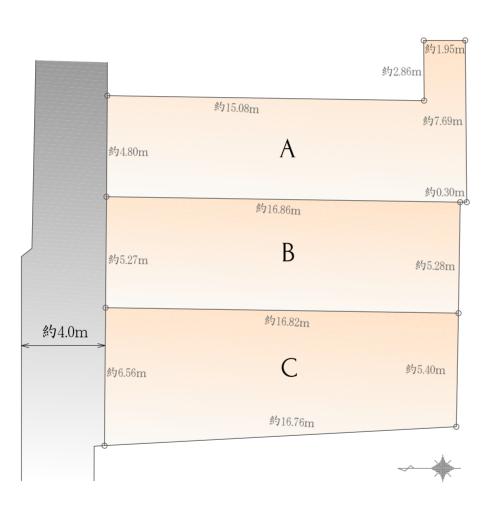
9,990_{万円}

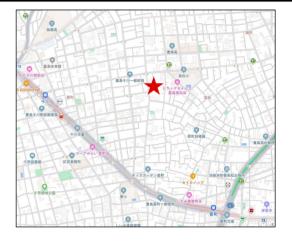
敷地面積/約**88.98**㎡

土地価格

C10,990 5円

數地面積/約100.50㎡





~ 物件概要 ~

■種別 ■所在地

売地(建築条件無し) 東京都豊島区高松2丁目10番11号(旧住居表示) 東京都豊島区高松2丁目42番21他(地番)

■総区画数

■販売区画数 ■区域区分

る 都市計画区域・市街化区域 第一種中高層住居専用地域 ■用途地域

準防火地域•第2種高度地区• ■公法制限

景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法・航空法 60%(※準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%) ■建ペい率

160%

■容積率 ■土地権利

SB部分 A区画2.59㎡ B区画2.65㎡ C区画3.24㎡(持分各1/1)• 私道部分24.33㎡(持分1/4) ■別途私道負担面積

電力各社・公営水道・都市ガス・本下水

北側約3.4m~約4.0私道(SB後) 株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。
※ 参考ブランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経ていない為、参考ブランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。





Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圈不動産公正取引協議会

T163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00~ 年末年始を除き無休

東京都知事免許(6)第78633号 取引形態:媒介

