

戸建

世田谷区豪徳寺2丁目

価格 13,480 万円

小田急小田原線

「豪徳寺」駅

徒歩13分

東急世田谷線

「上町」駅

徒歩6分

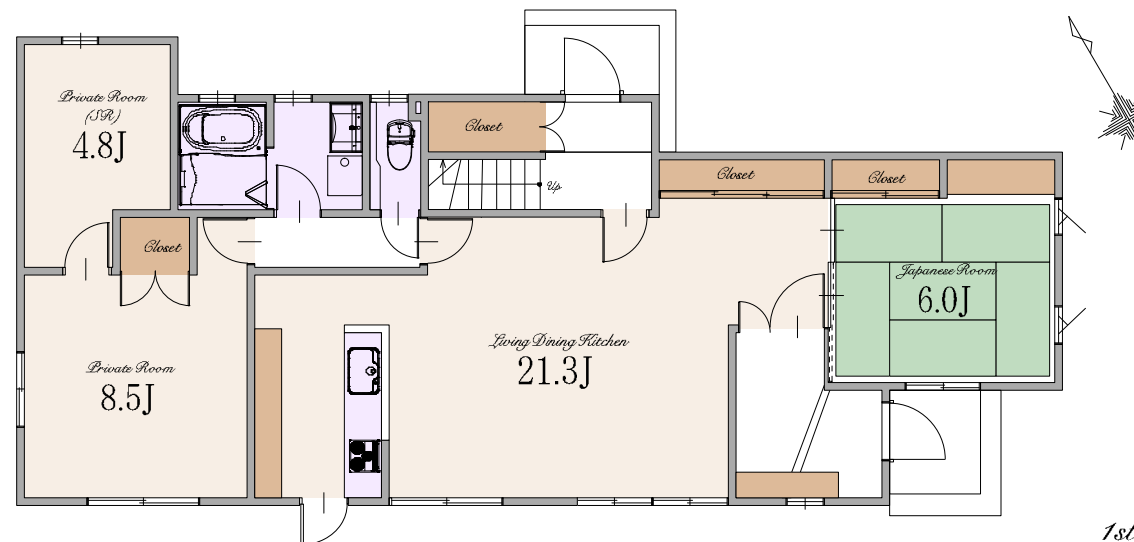
東急世田谷線

「宮の坂」駅

徒歩11分

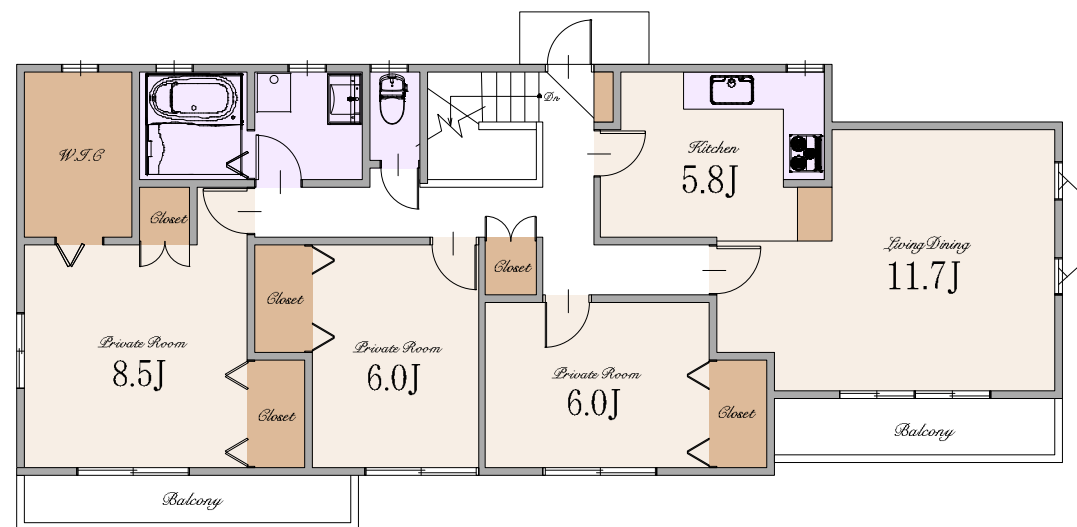


旭化成ホームズ(株)施工のヘーベルハウス 独立型二世帯住宅



1st

敷地面積: 213.50m²
建物面積 1F: 101.15m²
2F: 100.70m²
合計: 201.85m²



2nd

Life Information

- ・ローソン ... 徒歩4分
- ・オオゼキ ... 徒歩6分
- ・世田谷城址公園 ... 徒歩2分
- ・城山小学校 ... 徒歩5分
- ・世田谷中学校 ... 徒歩11分

※現況と相違がある場合、現況を優先します。

【物件概要】□種別/借地権付中古戸建□所在地/東京都世田谷区豪徳寺2丁目□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/150%□土地権利/旧法借地権□借地料/45,723円/月
□区域区分/都市計画区域・市街化区域□公法制限/準防火地域・第1種高度地区・新たな防火規制区域・地区街づくり計画・埋蔵文化財包蔵地□間取り/2SLDK+3LDK□車庫/カースペース1台□構造/軽量鉄骨造地上2階建
□設備/電力各社・公営水道・都市ガス・本下水□接道状況/東側約5.2m公道□建築年月/平成17年11月□現況/居住中□引き渡し/2026年3月末頃□備考/現況有姿□媒介会社/株式会社エスケーホームプロパティ



Tel. 090-4730-3236 (担当: 中島)
Mail: r.nakajima@skhome-pro.jp

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (6) 第78633号 取引形態: 媒介
手数料: 分かれ

