

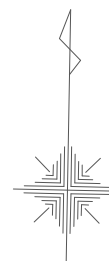
Luxsis 祖師ヶ谷大蔵 Vol.19

「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩14分

「成城学園前」駅 徒歩 **25** 分

11,990 万円

敷地面積／約121.99m<sup>2</sup>



- 建ぺい率
- 容積率
- 土地権利
- 地目
- 別途私道負担面積
- 設備
- 接道
- 売主

売地(建築条件無し)  
東京都世田谷区砧3丁目9番13号(旧住居表示)  
東京都世田谷区砧3丁目186番38  
1区画  
1区画  
都市計画区域・市街化区域  
第二種住居地域  
準防火地域・31m第2種高度地区・緑化地域・  
敷地面積の最低限度70㎡・都市緑地法・景観法・  
宅地造成及び特定盛土等規制法  
60%(※準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)  
200%  
所有権  
宅地  
無し  
電力各社・公営水道・都市ガス・本下水  
南側約6.0m公道・西側約4.0m通路(建築基準法外通路)  
株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。  
 ※ 参考プランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経していない為、参考プランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。



0120-554-019

Tel:03-6680-1161    Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

東京都知事免許 (6) 第78633号 取引形態：媒介

